

私らしい巣まいと暮らし

トリノス

t o - r e n o - s u



[Vol. 32] 2018年 春・夏 号



暮らしの豆知識 魅せる収納

巣づくりの現場から

第7回 -モールテックス-

暮らしき、つなぐ。

Anest one

トリノス とは…?

名古屋でリノベーションを手掛ける株式会社アネストワンが
年に2回、春と秋に発行している季刊誌です。

アネストワン (Anestone) の名前の由来でもある「nest」は
日本語で「鳥の巣」、同時に「心地良い空間」という意味も持っています。
また「トリノス」の「リノ」はリノベーションの「リノ」。
「トリノス」では、「リノベーション」で手に入れた「心地良い空間」とともに
nest=巣まいと、暮らしの情報をご紹介していきたいと思います。
是非お手にとって、じっくりとご覧下さい。



目次

[特集①]暮らしの豆知識

魅せる収納 02

[特集②]巣づくりの現場から

第7回 - モールテックス - 07

私らしい「巣まい」のかたち

・IDEI(名古屋市中川区戸建F様邸) 11

・smish(名古屋市郊外マンションS様邸) 15

・hidamari(名古屋市緑区戸建A様邸) 17

・liber(名古屋市郊外戸建S様邸) 19

「巣まいと暮らしの店トリノス」 20

リノベーションの始め方 21



見える場所の収納やオープン棚だと何を置いたらいいのかわからない…。

リノベーションした空間で魅せる収納方法やコツなど、生活が楽しくなる豆知識をご紹介します。

カゴで彩る



△ 雑多になってしまったものも、分類してお気に入りのカゴにまとめれば使いやすい。カゴと同じデザインで揃えると、すっきりして見えます。



ピンでも



△ 調味料はジャーで統一。
キッチンの景観をくずさない!!

ひっかける・ くっつける



△ ①よく使う靴は玄関先に指定席を。
リビングに家族の靴がいっぱい!なんてこともなくなります。
②お子様の描いた絵や、買い物のメモなども
黒板壁ならマグネットでくっつけるだけ。これも収納術。
③散らかりがちなキッチンではひっかけ収納が便利。
スペースを有効利用でき、使い勝手も良くなります。



△ メンテナンスのための工具
はすぐ使える壁掛け収納に。
工具たちが迷子になること
もありません。



△ 壁をうまく使って、お気に入りのものたちをディスプレイすれば、眺めるだけで楽しい空間に。
「次はどこに行こう、何をしよう、どんなものを集めよう」
そんな夢が広がるマイスペースの完成です。



趣味をかざる

△ コレクションは思い切ってスペースを十分に確保。趣味は暮らしの大事な一部です。

オープン棚を魅せるポイント

△ オープンの飾り棚や本棚などはたくさん詰めすぎず隙間を空けて並べることで空間に“抜け”を作ることがおしゃれに魅せるポイント。
アクセントにグリーンを加えるとGOOD。

△ リノベーションでかなえた編み物のためのミニデスク。
収納スペースと作業スペースを一体化して効率アップ!
ちょっとした空き時間にも作業を進められます。



△ 生活感が出るPCや家電には、北欧の布をかけて。お部屋がやわらかい雰囲気になります。ほこり除けにも◎。

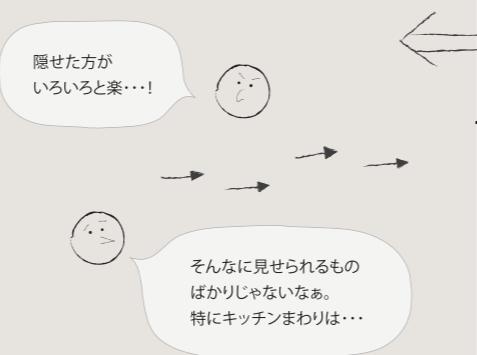


壁面をつかう



△ リノベーションで階段横も
壁面収納に。空間を無駄にしない一工夫♪

魅せる収納のコツを復習!
トリノスにあるもので再現してみました。



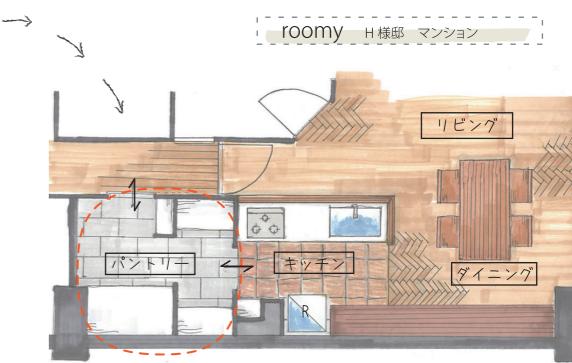
パントリー で隠す収納



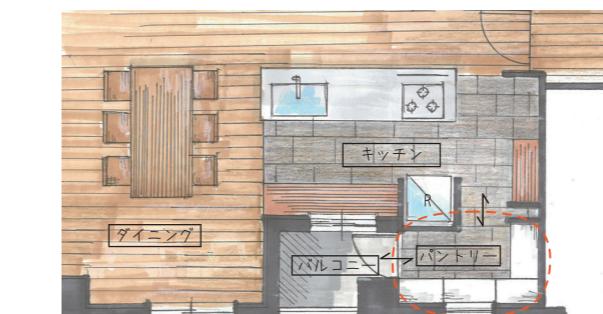
無駄のないすっきりとしたダイニングスペース



アーチの入り口が印象的。お気に入りのファブリックをカーテンにして隠し。



バルコニーにつながっているので換気はもちろん、採光もバツチ。こだわりをシンプルに魅せるには生活感を隠す場所も必要!



UNEVENNESS T様邸 マンション



巣づくりの現場から



1 特徴



2 職人さんへインタビュー

Q1. モールテックスの左官の魅力を教えて下さい。

仕上がりの風合いを左右する、天候や材料の違いを読むことが難しいのですが、そこが面白いです。経年変化で生まれる模様やムラも素材の“味”ですね。



お客様と仲良くお話ししながら仕上げを進めることがあるほど、気さくな左官職人のKさん。完成してお客様が喜んでくれることが何より嬉しいそうです。

Q2. モールテックス施工時に工夫している事は?

通常のモルタルに比べて薄くて軽く、短時間で仕上げるので、均一な厚みや模様のつけ方、ムラの出し方には気を使っています。

Q3. 仕事道具の中で無くてはならないものは?

どれも大切ですが、やはり鎌。
左官を始めた頃から20年近く使っているものもあります。



職人の手仕事が際立つ家具や漆喰壁に囲まれて、豊かに時を過ごす。そんな家ならキッチンや洗面台にもこだわりたい!これまで様々なデザインや素材をご提案してきました。そんなアネストワンがおすすめしたい“モールテックス”。いち早く手掛けたからこそお伝えできる、魅力や特徴を余すことなくご紹介します。

3 アネストワンで施工したモールテックス



オリジナル
キッチンに



plain

作業台の天板にポイントでモールテックスを。
自然な風合いと肌触りがとても心地良いです。(H様)



hauska

モールテックスはどのくらい
汚れや水に強いのか?
実際に試してみましょう!

コテ跡の出方に味があって気に入っています。
ただ、天板に放置したコップの輪染みができ
てしまいました…どうしたらとれますか?(A様)



Chez les Tortues



実際に
見に行く
P.20

torenosu

トリノスで見て一目惚れしたモール

テックスのキッチンに即決。無垢の
木材やアンティークタイルの床とも
相性抜群でした。(O様)

4 汚れ実験

まだ実例の少ないモールテックス

どこまで清掃性や撥水性に優れているのか実験してみました

水まわりの
天敵



水分

<すぐに拭き取り>
問題なくキレイに



油

<すぐに拭き取り>
問題なく消えたが
ツヤが残った



醤油

<すぐに拭き取り>
問題なく消えたが
匂いが少し残った

使い始めは汚れや染み
が目立ちますが、数年間
使い手入れをしていく
ことで経年による独特な
風合いが出てきます。

<一晩放置>
白い跡になったが
時間とともに消えた



<一晩放置>
浸透して少し色が
濃くなってしまった



<一晩放置>
色が残り匂いが
染み付いてしまった



揚げ物など高温の油の場合
わずかに油ハネが残ることも。

レベルオイル+ビールワックス

仕上げとメンテナンス



オイル系保護剤の**レベルオイル**は、錆仕
上げの見た目を変えず、モールテックス
そのままの色や手触りが残せます。さら
に上から**ビールワックス**を塗り重ねると
汚れが入り込むことを防ぐ効果を高め、
よりレベルオイルの効果も持続されます。浸透性がありモールテックス独自の
膜の中で撥水機能を発揮するため、年に何回かのメンテナンスが必要ですが
永く愛着を持って風合いを楽しめるオイルでの仕上げをおすすめしています。

わかったこと

- ・オイル仕上げだと浸透性がある分、汚れや匂いは付きやすい。
- ・水跡は残りやすいので、こまめな清掃とメンテナンスが大切。
- 時間とともに落ち着き、馴染んでくる。

その後ワックスをかけて様子をみた所、
すべての汚れがほとんど目立たなくなりました!

色々な使用状況や環境の違いなど、条件が違うと結果が同じではない場合もございます。
今回の内容は参考例としてお考え下さい。

メンテナンス方法

3ヶ月に1回の周期がオススメ。また何回かに一度オイル+ワックスでメンテナンスすると効果が上がります
他にも、日々のお手入れにフィニッシュSAという石鹼での掃除方法もございます



→



→



表面の埃を軽く拭いた後
ウエスにワックスをとる
(ハケやローラーでも◎)

①

浸透するように薄く
均等に塗り広げ、乾かす

②

③ 完成

実際に使つてみて

【kvalitet】 O様にお聞きしました!

設計のプラン中、モルタルのキッチンがいいなと思い設計担当の方に相談したとき
に“モールテックス”という素材があるよと教えてもらったのが出会いででした。その後、
トリノスのキッチンを見て「これがいい!」と採用することになりました。

一いざ施工のとき、現場で混ぜ合わせて、材料の細かな配分で色を調整していくモール
テックス。1層目を塗ったところで、わが家の部屋にはこの色だと少し濃すぎるかも…と
感じました。それを言つていいものかととても迷つて…。でもこの先ずっと使う物だし
言ってみるだけと思いお伝えしました。そして急遽、2層目を少し薄い色に変更していくことに。結果的に満足する色に上がり、あの時お願いしてよかったです。



完成したキッチンを見て色もさることながら、思っていた通りカッコイ!と感動しました。
—1年使ってみて、メンテナンスは思いのほか大変ではなく、定期的にワックスを塗っているだけです。普段は
使ったら拭くとか、水滴のついたコップや長い時間水分をそのまま放置しないとか、気を付けることはあります
今は無意識にできるようになりました。むしろ出しっぱなしにしないことが習慣になったので、キッチンの空間自体を
キレイに保てているんだと思います。

—モールテックスは、良くも悪くも自然素材と同じで、例えば無垢天板の木のテーブルを手入れしながら育っていく
のが好きという方にはおすすめだと思います。経年を楽しむことができるので、私たちにはぴったりの素材でした。



Special
thanks



私らしい「巣まい」のかたち

アネストワンで手掛けた、それぞれの「巣まい」をご紹介します

IDEI

名古屋市郊外戸建 F 様邸

築 22 年、木造 2 階建ての戸建リノベーション。もともと LDK の他に和室が 2 間あった 1 階部分を、広々とした 1 部屋にしてしまう何とも贅沢な間取りに。アウトドアギアをたくさんお持ちの F 様に玄関から続く土間をご用意。DIY をしたりギアのメンテナンスをしたり、植物を育てたりと何をやるにも十分な広さです。またシーンに合わせて選択した素材は、漆喰壁の他、一部アクセントに色ムラが楽しい特殊塗装で仕上げました。キッチンタイルと塗装壁、建具の色がバランスよく配置され、ご夫婦お手持ちの家具や小物と素敵な統一感を生み出しました。



F 様ご家族の紹介

出会い前からお二人揃って趣味は沖縄に行くこと。キャンプなどのアウトドアも好きなアクティブなご夫婦。リビングの壁には三線が飾られ、時にはそれを弾いて楽しんだり、広々とした土間で植物の手入れをされたり。なんと、リノベーションの間に奥様のお腹には新しい命が。新しいお家でのびのびと幸せな時間を過ごされています。

A:玄関から続く土間スペース。趣味の登山やアウトドアの準備、メンテナンスもストレスなくできます。B:土間もリビングの一部にしたレイアウトで、ソファに座ってくつろいだり、土間の式台に腰掛けて日向ぼっこしたりと、部屋の随所に心地のいい居場所ができました。C:壁面収納には、たくさんの本や雑貨、小物などが収まりました。お気に入りのモノに囲まれた暮らしを満喫されています。





Before

海や自然がお好きなF様、お庭のある広々とした戸建を探すため、エリアを広げながら、いくつかの物件内覧を繰り返して辿りつきました。利便性が良く、近くに大きな公園や畑があり、子育てに最適な環境です。



C

A:二人でキッチンに立ってもストレスフリーな通路幅。調理家電スペースとパントリーを設けたので、キッチンまわりはいつもすっきりとして使い勝手抜群です。B:リビング側から眺むDK。広いので距離はありますが、目線の交差するレイアウトなのでお互いに孤立することはありません。C: 2階との区切りとして設けたオリジナルの建具は、大きなガラス入り。階段まで光を届けます。



B



D



E



F

物件データ
所在地:名古屋市中川区
種別:戸建
延床面積:126.69m²
建築年:1995年
施工期間:2ヶ月

D : タイルの差し色がアクセントの洗面スペース。E : 対面型のキッチンの天板はフラットに。いつでもすっきり片付いています。F : 木のぬくもりを感じるオリジナルキッチン。引出し内の収納も充実しています。どこからでも回遊でき、視線の抜ける動線計画で圧迫感を感じさせません。G : キッチン背面とリビングに採用したポーターズペイント。独特なムラ感が LDK 全体を引き締めてくれています。



Before



思い描くリノベーションをしたいという想いで探された物件は、遠くの山々が望めるロケーションに、92m²という広さ。東向きを心配していましたが、間取り計画により明るい空間が広がりました。

物件データ
所在地:名古屋市郊外
種別:マンション
延床面積:92.0m²
建築年:1979年
施工期間:3ヶ月



A:開放的な間取り計画に、ダイニング奥のブルーグレーの壁面がアクセントに。**B:**広々としたアイランド型のオリジナルキッチン。将来お子様たちと料理ができるよう作業台も大きくなりました。



C:明るい光が差し込むリビング。天井にも無垢板が貼られ、広々とした空間を引き締めます。**D:**当初から望んでいたヘリンボーン貼りの床は、玄関から廊下に採用。木のぬくもり溢れる印象的な家の顔になりました。**E:**タイルの表情が面白い壁面に設置したオープン棚には、S様こだわりのセンスの良い小物達が並びます。洗面脱衣所へと一直線に続く家事動線も、使い勝手抜群です。

S様ご家族の紹介

最上階、遠くの景色まで見渡せるお部屋の中を興味深げに歩き回る1歳の女の子と、その様子を嬉しいまなざしで見守るご夫婦の三人家族。お子様のスタイル作りをきっかけに裁縫を楽しめている奥様と、料理もお好きなご主人はインテリアにもこだわりながら、家づくりを楽しめています。

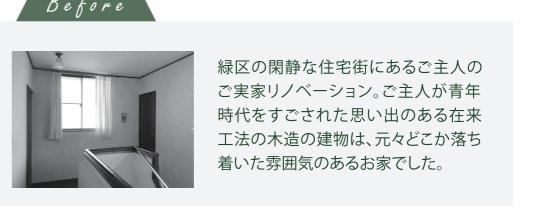




以前ご主人が住んでいらっしゃったご実家を、新築かリノベーションのどちらにするかで悩まれていたA様。ご家族とのたくさんの思い出とともに、これから歴史を刻んでいく選択をされたA様のリノベーションは、遊び心と懐かしさの詰まった家になりました。2階にあった窓を一つ塞ぎ、吹き抜けの壁面をプロジェクターのスクリーンとして利用するアイディアが生まれ、完成後はお子様達と、ご夫婦で、映画やスポーツ観戦を楽しめています。友人を招くことの多いA様ご家族。心地よい光が差し込み、自然とみんなが楽しく集まる“ひだまり”のような家ができました。



A:将来、お子様たちと立てるようにと、広くとったキッチンに大きな作業台。横に続くパントリー・洗面台・WCLとぐるっと回遊でき、家事もストレスなくこなせます。



liber

名古屋市郊外戸建 S 様邸

築30年を越えた家は、遺された想いや愛着を考えてリノベーションすることに。床は無垢フローリング、壁は漆喰に一部タイルを貼り、柔らかい雰囲気のある空間になりました。別棟の書斎は、ロフト下には籠ることができる書庫、広げる半地下にゆっくり音楽と読書が楽しめるフリースペースと、高低差で空間を区切っています。ここにはご両親の古書があつたり、お子様の新しい本が加わったり、懐かしい本を出して読んだり、まるで図書館のような家族の想いと時間が詰まった空間になりました。



A:本を読むのが大好きなS様こだわりの書庫はまるで図書館のよう。3階アトリエは自由に広げます。B:元々使われていたお手持ちの家具たちもリノベーションした空間に馴染んでいます。これからまた新しい思い出を刻んで行けそうです。

S様ご家族の紹介

お庭で咲いたお花を挿し、いつも部屋に華やかさを添えるS様と3人のお子様を育てるご夫婦の6人家族。盆栽やお料理、恐竜など…書斎には好奇心旺盛なお子様達や、ご家族それぞれの興味ある本が並べられています。思い出とともに新しい世代へつなぐリノベーションを実現されました。



物件データ
所在地:名古屋市郊外
種別:戸建 施工期間:3ヶ月



アネストワンの提案する“時とともに愛着の増す暮らし”をより身近にと2015年オープン。店内には自然素材を使用した仕上げなど、アネストワンらしさ溢れる細かなこだわりが至るところに隠されています。

巣まいと暮らしの店

トリノス to-reno-su

リノベーション事務所の店舗兼ショールーム!

アネストワンのアンテナショップ『巣まいと暮らしの店トリノス』。オーダーメイドからヴィンテージまで、家具・雑貨を中心に素材感のある上質なものをセレクトした店内。ライフスタイルに合わせたインテリアコーディネートやオリジナル家具・キッチンなどもご提案しています。ぜひリノベーションのご相談や参考にも。

名古屋市名東区よもぎ台3-117 第2キャピタルハイツ1F

052-778-7244

10:00~18:00 日曜・祝日休み

MAPはp.22へ

Check it!

トリノスの日常や小話、イベント情報随時更新中!



@ to_reno_su

リノベーションの始め方

アネストワンではリノベーションを考えている方に向けて、このような形でサポートしています。イベントなどの詳しい情報はホームページにて随時更新しておりますので、ぜひ一度ご覧下さい。

○リノベーション相談会で詳しく聞く



理想の住まいや暮らしについて一緒に整理しましょう。毎週土曜日に開催しておりますが、平日でも受付可能ですので気軽にご相談下さい。
[事前に日時をご予約の上お越し下さい]

○ちゅこリノ勉強会に参加する



中古物件購入+リノベーションをお考えの方を対象に勉強会を開催しています。リノベーションの基本的なことから物件探しのコツ、資金計画についてなど、スライドで分かりやすく解説いたします。

○「ちゅこリノ講座」でさらに詳しく学ぶ



アネストワンでは、リノベーションの過程をより詳しくお伝えするために、「ちゅこリノ講座」を開講しております。
理想の暮らしを具体的にイメージしたり、実際にものづくりの現場へ足を運び体感して頂き、私たちと一緒に学びながら、自分たちらしい家づくりをしていきましょう。
[※詳しくは相談会にてご案内しております]

ちゅこリノ講座

- ・『夢ノート』ワークショップ
- ・施工中現場見学会
- ・OB宅訪問見学会
- ・工房見学会
- ・『夢ノート』完成お披露目パーティー



ご希望の方には…

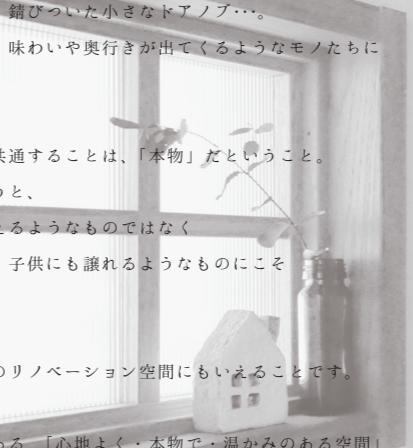
ファイナンシャルプラン相談会

リノベーションSTART!!

物件探しやローンの審査についてのサポートや、現地に同行して物件の調査をいたします。
実際に物件が決まったら、これからの暮らし方をお伺いし、その内容を基にプランの提案をさせて頂きます。

経年してこそ価値のあるもの。

味のあるものが好きだ。
空間にしても、家具にしても、靴、カバン、食器…
様々なものに対してその感覚はいつもあります。
経年とともにあめ色に変色した木であったり、
当時のレトロなタイル、錆びついた小さなドアノブ…。
そんな、時を経るほど、味わいや奥行きが出てくるようなモノたちに本当に魅力を感じます。



そういったモノの中に共通することは、「本物」だということ。
例えば家具に関していうと、
引っ越すたびに買い換えるようなものではなく
時を経ても色褪せない、子供にも譲れるようなものにこそ
価値があると思います。

それは、アネストワンのリノベーション空間にもいえることです。
アネストワンの考えである、「心地よく・本物で・温かみのある空間」
の提供はそんな考え方のもと、生まれました。
奇抜さやスタイルッシュではなく、流行にとらわれず
永く使い続けることで、より味わいが出てくるような
素朴であったかな空間の提供。
本物の素材を使い、時を経ても色褪せない
時を経るほど奥行きの増していく空間デザインを提案しています。



Anest one 株式会社アネストワン

〒465-0018 名古屋市名東区八前2-713 (※ご来店の際は事前に日時のご予約をお願いいたします)
[公共交通機関ご利用の場合…地下鉄東山線一社駅下車。市バス3番のりば発、猪子石中学下車。
猪子石中学東の交差点を東に徒歩約5分。]

まいまいと暮らしの店 トリノス to-reno-su

〒465-0091 名古屋市名東区よもぎ台3-117 第2キャピタルハイツ103
[公共交通機関ご利用の場合…地下鉄東山線一社駅下車。北へ進み、よもぎ台の信号を右折。
一社駅から徒歩約15分。(アネストワンから徒歩約10分)]



暮らしを、つなぐ。

Anest one

株式会社アネストワン[アネストワン一級建築士事務所]

〒465-0018 名古屋市名東区八前2-713 電話.052-777-2441 FAX.052-777-2647
mail@anestone.com <http://www.anestone.com/> 建物正面に3台駐車できます

■リノベーション・デザインリフォームの設計・施工[マンション・戸建・店舗・オフィス]

■オリジナルキッチン・家具のデザイン・製作 ■注文住宅 設計・施工

お問い合わせは右記フリーダイヤルまで
9:00~18:00 定休日:日曜・祝日

0120-65-2441

※アネストワンへご来店の際は
事前に日時のご予約をお願いいたします。

公共交通機関ご利用の場合…

地下鉄東山線一社駅下車。

市バス3番のりば発、猪子石中学下車。

猪子石中学東の交差点を東に徒歩約5分。

アネストワンの施工エリアは、お客様と末永いお付き
合いとアフターメンテナンスを行っていく為にも限定
させて頂いております。色々なケースがありますので
エリア近郊の方はお問い合わせ下さい様よろしく
お願ひ致します。(詳しくはアネストワンのホーム
ページ『施工エリア』をご覧下さい。)

