

私らしい暮らしと暮らし

トリノス

to - reno - su

『心地よい身じたく時間』

Vol.44 2024年 春・夏号



暮らしを、つなぐ。

A nest one

トリノスとは…

名古屋でリノベーションや新築を手掛ける株式会社アネストワンが
年に2回、春と秋に発行している情報誌です。

アネストワン (Anestone) の名前の由来でもある「nest」は
日本語で「鳥の巣」、同時に「心地良い空間」という意味も持っています。

また「トリノス」の「リノ」はリノベーションの「リノ」。

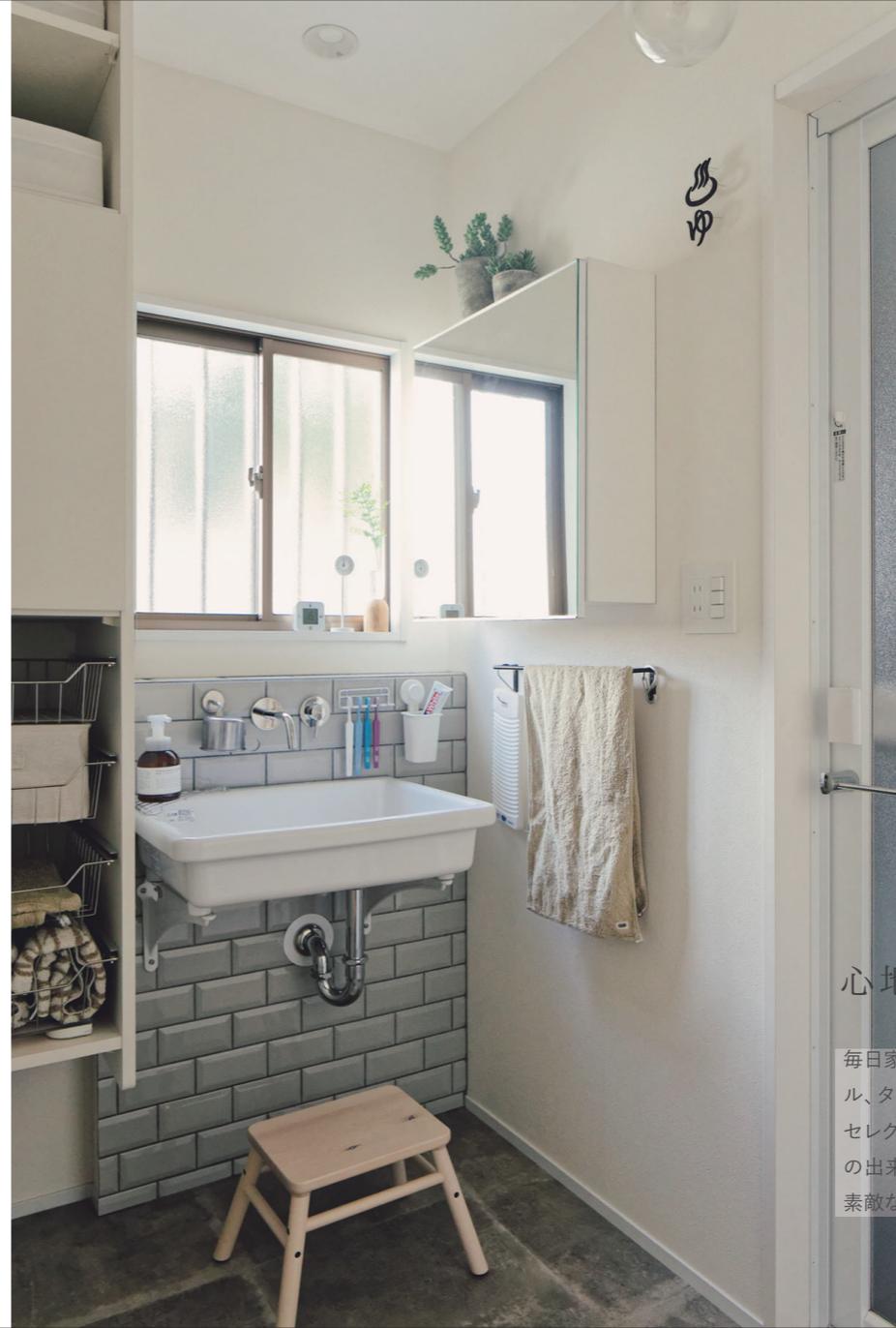
「トリノス」では、「リノベーション」で手に入れた

「心地良い空間 (nest)」である巣まいと、暮らしのストーリーをご紹介します。

是非お手にとって、じっくりとご覧ください。

CONTENTS

心地よい身じたく時間	02
私らしい巣まいと暮らし	06
コトリノプロジェクト	11
全館空調マンション	15
つながるショップ	17
トリノスのオーダー家具	19
トリノスキッチン	20
トリノス不動産	21
information	22



my favorite time

心地よい身じたく時間

毎日家族みんなが使う洗面。水栓、洗面ボウル、タイル、収納棚、ミラーなどをお好みでセレクトすれば、私らしいオリジナルの空間の出来上がりです。使うたびに心がときめく素敵な洗面で、心地よい身じたく時間を。

組み合わせは無限大

世界でひとつだけの私らしい洗面

顔を洗ったり、歯を磨いたり、髪を整えたり…身じたくをする場所「洗面」。限られた空間だからこそ、使い勝手はもちろん、個性をプラスして遊ぶことができます。素材やデザインの組み合わせは無限大!私だけのオリジナリティあふれる空間にしましょう。

wash bowl

設置方法で4つに分類されます。
カタチや大きさ、形状など、さまざまなデザインのボウルがあります。

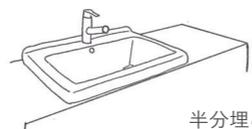
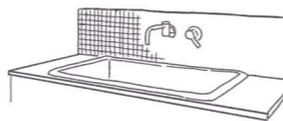
01 | 置き型



洗面カウンターの上にボウルを設置するタイプ。デザイン性が高いものが多く、こだわりたい人にピッタリ。水の飛び跳ねが気になる人は、大きいサイズをセレクトすると◎。お手入れのしやすさも考慮して選びましょう。

02 | 埋め込み型

天板にボウルが埋め込まれているタイプ。凸凹がないのでお手入れがラクな上、見た目もスッキリです。置き型のように天板を低めに設定する必要がありません。



03 | 半埋め込み型

半分埋め込むタイプ。天板を低めに設定する必要が無く、ボウル下の収納スペースがなくなることも無し。置き型と埋め込み型の良いところ取りです。

04 | 壁付型

ボウルを壁に直接取り付けるタイプ。コンパクトな洗面スペースにピッタリです。



faucet

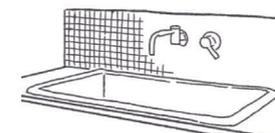
水栓にはカウンターや洗面ボウルに取り付ける一般的な「水栓」と壁に取り付ける「壁付水栓」があります。

01 | 水栓

デザインや機能など、種類が豊富。たくさんの中から選ぶことができます。水栓の根元に水がたまりやすく、水垢が発生しやすいので、定期的なお掃除が必要。

02 | 壁付水栓

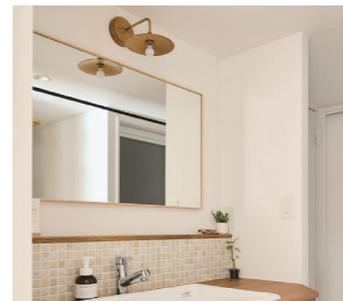
壁に取り付けるため、洗面ボウルやカウンターを広く使えます。水栓の根元に水垢が発生することもなく、お掃除もラク。デザイン的にスッキリ見えます。しかし、種類が少ないので選択肢が多くありません。



lighting × mirror



上:鏡と収納を兼ねた三面鏡ミラーボックスはとても実用的。ライトと壁付水栓で個性をプラス。



左上:洗面に立つのが楽しくなるウォールライト。一面鏡は大きな横長タイプをセレクト。左下:木の素材感が◎の一面鏡ミラーボックス。照明はダウンライトにペンダントライトをプラスするのも素敵です。右下:空間のアクセントになる存在感のある一面鏡。





storage

上：お母様が愛用されていた
タンスを活かしました。右：ナ
ラの突板を面材に使った洗
面収納。木目がつながるよう
こだわっています。



Top Board



tile



上：モールテックスで仕上げた天板。ヘリンボーン貼りの白タ
イルが◎ 左下：小物も置ける横長の一枚鏡。落ち着いたニュ
アンスカラーのタイルと好相性です。右下：棚板、ブラケット、
ツールバーを組み合わせた、アイデア光るタオル掛け。

「家づくりと洗面」

朝の忙しい時間に家族同士がかち合いがちな洗面スペース。アネストワン
では身支度やメイクをどの場所でするのかなど、ご家族の状況を詳しくヒア
リングして、洗面ボウルやミラー、収納などのご提案をしています。デザイン
的なこだわりも楽しいですが、毎日のお手入れがラクであるかどうかという
視点も大切。家全体のコーディネートを考えてのアドバイスもしています。



私らしい
暮らし
と暮らし



アネストワンが手掛けた、
それぞれの暮らしと
そこでの暮らしをご紹介します

壁の一面の白いタイルが、清潔感のあるキッチン演出



1: マンション1階の庭付きの部屋。ほどよい外との繋がりが、空間をより広く感じさせます。2: リビングのヌック。ほどよい籠り感が◎下部は収納に。3: ミシンをしたり、書き物をしたり。ちょっとした作業に便利な造作デスク。



-my favorite time-

Kaede

マンションリノベーション × ちゅこりノ

「Kaede/カエデ」= 花言葉「大切な思い出」

50代のご夫婦と20代のお子さまご家族のマンションリノベ。これまで住まれていたマンションは、漆喰や無垢などの自然素材を使ったリノベマンションだったので、素材の心地良さは体験済み。「ぜひ次の住まいも!」と、弊社にご依頼いただきました。キッチンからランドリーへと一直線につながる動線、暗い玄関ホールに光を届けるガラスの造作建具、リビングヌックなど、今のライフスタイルに合わせた間取りに。床には事例名にもなった楓(メープル)の無垢材を取り入れました。



Planning Point

- 1 置き型スクエア洗面ボウル
- 2 シックなグリーンの大きめ長方形タイル
- 3 真鍮のタオルかけ
- 4 ニッチ型オープン収納

家づくり
ストーリーは
こちら





優しいグレーの樹脂モルタルで仕上げた、回遊動線が便利なアイランドキッチン。



1: 光あふれる広々としたLDK。2: リビング収納の扉は白で統一。壁と馴染み、圧迫感がありません。3: キッチン背面の収納はオープンタイプに。お気に入りの食器や小物が空間を彩るインテリアに。4: アパレルショップのような収納スタイル。毎日の洋服選びが楽しくなります。



forelsket

マンションリノベーション × ちゅこりノ

「forelsket/フォレルスケット」=デンマーク語で「恋をしているときに感じる幸福感」

名古屋市郊外のマンションリノベ。在宅でお仕事されているご夫婦。各個室は集中できるワークスペースに、一緒に時間を過ごすLDKはおうち時間を楽しめるようにと、日々の生活にメリハリが生まれる間取りづくりを意識しました。壁や床をモルタル仕上げにしたり、グレー系の壁紙を取り入れています。ラフすぎる印象にならないよう、仕上げや色を厳選しました。ご夫婦がセレクトされた素敵な小物や植物が映える、お二人らしい温かみのある住まいです。



-my favorite time-

Planning Point

- ① 小ぶりの華奢な浅型洗面ボウル
- ② 黒の壁付水栓
- ③ 真鍮ブラケットのライト
- ④ ミラーはお気に入り
- ⑤ 真鍮のタオルかけ
- ⑥ オープン収納はカゴを活用

家づくり
ストーリーは
こちら



光差し込む明るいLDK。漆喰の壁、無垢の床が空間に温かみを与えます。



コトリノプロジェクト

kawasemi

戸建リノベからスタートしましたが、なかなか良い物件に巡り会えない中、見学したコトリノハウスを気に入ってくださり、新築に方向転換。その後スムーズに土地と出会うことができ、緑多いエリアにS様オリジナルのコトリノハウスが誕生しました。ロードバイクを玄関に立てかけられるスペースを確保したり、WICを2階に移動させ、1階に畳の小上がりを設置したりとS様のライフスタイルやご要望に合わせて仕様をアレンジ。柔らかい光だけでなく、周りの緑を室内から愛でられるよう、窓の大きさや配置にもこだわりました。



家づくりストーリーはこちら

1:木の風合いを愉しめる勾配天井。2:家具のようなオリジナルキッチン。お手入れのしやすいステンレス天板をセレクト。3:ご主人様自作のベンチ。ゆったりとした時が流れます。

Planning Point

- ① 壁付型の大きめスクエアボウル
- ② 黒の壁付水栓
- ③ アイアンのタオルリングタイル
- ④ タイル腰壁天板の小物置きスペース



-my favorite time-

セレクト型注文住宅

コトリノハウス



これまで多くの家づくりに携わった経験から導き出された仕様とデザイン。コンセプトは「小さく、豊かな暮らし。」です。漆喰や無垢材など、味わい深く、風合い豊かな自然素材を使った心地の良い空間。忙しい毎日でも暮らしにこだわり、心豊かな生活を送りたい方に選んでいただきたい、シンプルでコンパクト、上質なセレクト型注文住宅です。

標準プラン 28.5坪

2,270万円(税抜)～
2,497万円(税込)～



HPはこちら

木の質感を活かしたオリジナルキッチン。既設の窓にはオリジナルの内窓を設置。



1: 無垢板のフローリングが美しいダイニング。2: リビングと隣室とを区切る壁を曲線に仕上げ、室内窓を設置。3: キッチンからWIC、ランドリーを一直線に繋いだ便利動線。



施工事例は
こちら



コトリノプロジェクト

Yokohama

皆様からのたくさんのご要望にお応えて、関東の一部エリアでのご提供がスタートし、2023年5月にモデルルームが横浜市に完成しました。全室が漆喰壁、床は水回り以外は無垢フローリングが標準仕様。素材感だけでなくオリジナルの造作キッチン、造作家具、ファミリークローゼット、曲線仕上げの壁や開口部、室内窓など見どころ盛りだくさん。モデルルームの見学のお申し込みは随時承っています。専用HPをご覧ください。



Before



After

定額制セレクト型リノベーション コトリノマンション

アネストワンの家づくりのこだわりをギュッと詰め込んだ定額制セレクト型のマンションリノベーションです。専有面積で工事費用が決まる定額制。漆喰壁、無垢フローリングなどの自然素材、オリジナルキッチンや厳選した設備機器が標準仕様です。豊富なセレクトプラン・オプションプランをご用意しています。

75㎡フルリノベで **970万円** (税抜)
1,067万円 (税込)



HPはこちら

-my favorite time-



Planning Point

- 1 丸みのある
スクエア置き型ボウル
- 2 ブラケットライト2灯
- 3 清潔感のあるニュアンス
ホワイトのタイル
- 4 真鍮のタオル掛け
- 5 タイル腰壁天板の
小物置きスペース

チーク材の深い色味が印象的。収納も造作して空間に統一感をプラス。

Nolla

全館空調マンションリノベ

「Nolla/ノラ」=フィンランド語で「ゼロ」

アネストワンが長年温めていた「全館空調マンションリノベ」。部屋全体を一年中快適な温度に保つ全館空調を取り入れ、熱交換換気システムや二重サッシなど、性能をワンランク上に設定したリノベーションです。性能だけでなく漆喰の壁やチーク材のフローリング、オーダーキッチン、曲線仕上げの壁など、素材感を活かしたデザイン性の高い上質な住空間に仕上がっています。事例名の「Nolla」はフィンランド語で「ゼロ」。どれだけ疲れていても、帰宅すれば心身ともにリセットできるような住まいになればとの想いを込めました。



Before

After

こちらの事例は、リノベーション協議会主催「リノベーションオブザイヤー 2023」で、審査員特別賞「ウェルネス・リノベーション賞」を受賞しました。



1: 2列型のキッチン。収納力のあるカップボードの天板は広々とした作業台に。2: 壁の一部を曲線に仕上げた玄関ホール。ガラスの造作建具が玄関まで光を届けます。3: リビング壁の棚が空間のアクセントに。



施工事例は
こちら

Planning Point

- ① 丸みのあるスクエアタイプ置き型ボウル
- ② 収納力のある三面鏡ボックス
- ③ キッチンとおそろいの個性的なタイル
- ④ 真鍮のタオルリング



-my favorite time-



つながる ショップ

VOL.8 302号線沿い編 -その1-

冊子トリノスを置いてくださっているお店を毎号ご紹介。第8回目は名古屋の外周をぐるっと回る環状道路「302号線沿い」その1です。高針インターから北エリアにスポットを当てます。名古屋の大動脈のひとつである302号線。道路沿いには静かな住宅街が広がります。商業施設があったり、緑地公園やゴルフ場があったりと表情豊か。こだわりのある素敵なお店が点在しますので、ドライブしながら、お店めぐりしてみるのが楽しいかも。



他のエリアの
ショップはこちら



冊子トリノスを置いてくださるお店を募集中！詳しくはアネストワンまでお問い合わせください。

1 ROSE CORPORATION

心と体に優しい自然食レストラン。大きな公園のそばにあり、木々のざわめきと小鳥のさえずりが聞こえる素敵なロケーション。キッズスペース完備なもの
☞名古屋市守山区城土町286-2



2 WILD-1

広い売り場面積で品揃えが豊富、アウトドア用品なら何でも揃います。どれを買うべきか迷った時は、知識豊富なお店のスタッフに相談してみてください。
☞名古屋市守山区森孝3-115



3 coharu*bagel

季節の素材の旨味がギュッと詰まった、新感覚のベーグルが楽しめるお店。インパクトのあるビジュアルにファン多し。イングリッシュマフィンやスイーツも◎
☞名古屋市名東区猪高台1-1407



4 うな昇

遠方からも訪れる人が多いうなぎ料理の名店。鰻は注文が入ってから丁寧に備長炭で焼き上げ、秘伝のタレを2度つけて仕上げます。アネストワンにもファンが多いお店です。
☞名古屋市名東区上社4-103



5 ATUTA BAKERY

「安心して食べられる、笑顔になれるパン」を提供する隠れ家的パン屋。パン職人のご主人とパティシエールの奥様が作るパンやお菓子が人気です。1歳の誕生日をお祝いする「一升パン」も人気。
☞名古屋市名東区野間町16



6 aoiku cafe

オープンキッチンの隠れ家カフェ。1人でも入りやすく、ランチ～ディナーまで、いつ訪れても大満足のメニューが人気です。スタッフとの会話も美味しい空間。
☞名古屋市名東区野間町53

7 Waina

新鮮で上質な地元の素材を使ったスローフードのイタリア料理店。モチモチした自家製手打ちパスタも人気です。
☞名古屋市名東区牧の里1-1310



※定休日・営業時間などはお店のHP・SNSをご確認ください。



トリノスの オーダー家具

木の素材感を活かしたシンプルなデザインのオーダーメイドキッチンボード。引き出しの数や大きさ、取手の素材、炊飯器やゴミ箱の設置場所など、お客様のご要望を細かくヒアリングして、自社家具工房「トリノス工房」でお作りしています。置きたい場所にピッタリサイズのカウンターデスクやダイニングテーブルなど、どんな家具でもオーダーでご注文を承ります。



巣まいと暮らしの店トリノスで開催 毎月第一土曜日は、 『オーダー家具相談会』

トリノス工房の家具職人が直接対応いたします。第一土曜日以外でもご相談を承っていますので、ぜひお問い合わせください。お申し込みは「巣まいと暮らしの店トリノス」まで。



詳しくはこちら

スタイル×サイズで165通り

トリノスキッチン



オーダーメイドクオリティのオリジナルキッチンをお求めやすい価格でご提案するトリノスキッチン。サイズや収納の種類、食洗機の有無などをセレクトしていけば、あなたらしいキッチンがスムーズに出来上がります。トリノスキッチンのサンプルを店舗トリノスに展示しています。ぜひ一度、店頭でご覧ください。



参考プラン/トリノス展示プラン

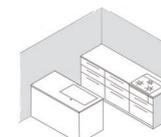
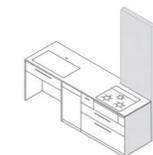
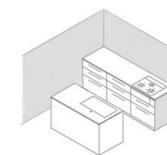
I型 W2550 食洗機付

本体価格 1,446,580円(税込1,591,238円)※吊戸棚別途

トリノスHPは
こちら



カタログ請求の
お申込みはこちら



その場でカンタン見積！
概算金額をお伝えします。

具体的なご相談は「キッチンからはじめる家づくり相談会」でお聞かせください。詳細および開催日については、店舗トリノスのHPでご案内しています。

I型 W2400 食洗機なし

本体価格 853,000円(税込938,300円)～

I型 W2400 食洗機付

本体価格 1,008,000円(税込1,108,800円)～

※掲載価格は設備機器を含む本体の価格です。取付施工費は別途発生します。※2024年3月現在の価格です。価格は予告なく変更することがございます。



トリノス不動産

『物件探し+不動産契約+家づくり』を『ワンストップ』で。物件のご提案や内覧はもちろん、家づくりと一緒に不動産契約を進めることができます。不動産の売却、住み替えのご相談も承っております。

土地や物件を 購入 する

1. 物件紹介

「戸建派?」「エリアは?」
希望条件をヒアリング



2. 内覧

間取り変更で「できること」
などリノベ会社目線でご案内

3. 不動産契約

住宅ローンや売主様
との調整などしっかり
サポート



理想の物件に出会うには?

まずは「理想の暮らし」を整理。エリアや住環境、仕事や子育てなど何を優先したいか、どんな暮らしがしたいか、物件購入後のお家づくりまでご家族で話し合ってみましょう。

わが家を 売却 する

1. ご訪問

売価条件をヒアリング・
売却査定



2. 売却広報活動

リノベをご検討の方を中心に
ご紹介

3. 売却契約・引渡し

ワンストップで対応します。
細かなお手続きも安心して
お任せください



思い出の詰まった我が家を...

大切なお家を、次の世代へ“つなぐ”お手伝いをします。弊社のお客様は、古さや趣のある家に魅力を感じるお客様ばかり。条件と合えば売却のお話もまとまりやすいです。

information

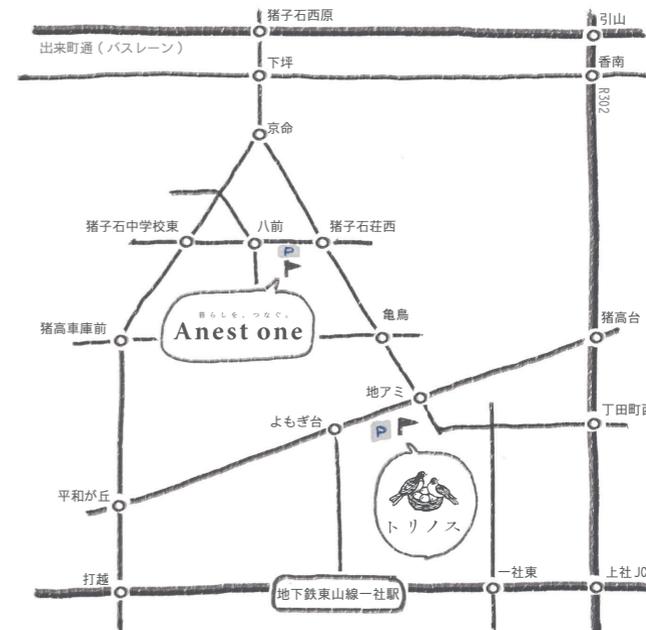
巢まいと暮らしの店トリノスは、店舗西側道路を挟んだ隣に3台駐車場がございます。

アネストワンは、建物正面に6台駐車場がございます。アネストワンへお越しの際は、事前に日時のご予約をお願いいたします。

アネストワンの家づくりについて

アフターメンテナンスなどお客様と末永くお付き合いさせていただくためにも、施工エリアを限定しております。さまざまなケースがありますので、エリア近郊の方はお問い合わせください。

施工エリアはこちら



巢まいと暮らしの店トリノス

名古屋市中東区よもぎ台3-117 第2キャピタルハイツ1F

052-778-7244

10:00~18:00

水曜/日曜/祝日休み

店舗横、駐車場3台有り

@to_reno_su

torenosu.com



トリノス
オンラインショップ

暮らしを、つなぐ。

Anest one 株式会社アネストワン (アネストワン一級建築士事務所)

名古屋市中東区八前 2-713

mail@anestone.com

0120-65-2441

9:00~18:00

水曜/日曜/祝日休み

建物正面、駐車場6台有り

@anestone

www.anestone.com



アネストワン HP





暮らしを、つなぐ。

Anest one